

სახელმწიფო შესყიდვის

ხელშეკრულება

N 5085/52

ქ. თბილისი

26 აგვისტო 2013 წ.

„სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოები“-ს (CPV 45300000) - სახელმწიფო შესყიდვა „გამარტივებული შესყიდვის“
საშუალებით

ვხელმძღვანელობთ რა საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობით, ერთის მხრივ, საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან იძულებით გდაადგილებულ პირთა, განსახლებისა და ლტოლვილთა სამინისტრო (შემდგომში – შემსყიდველი), წარმომადგენელი მინისტრის პირველი მოადგილის გოგი ფაცაციას სახით და შპს „ნიუ კონტრაქშენი“ (შემდგომში „მიმწოდებელი“), წარმომადგენელი საზოგადოების დირექტორის გიორგი მჭედლიშვილის სახით მეორეს მხრივ, (შემდგომში - მხარეები) „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის და საქართველოს მთავრობის 2013 წლის 22 აგვისტოს N1114 განკარგულების საფუძველზე, ვდებთ წინამდებარე სახელმწიფო შესყიდვის ხელშეკრულებას შემდეგზე:

მუხლი 1. ხელშეკრულებაში გამოყენებულ ტერმინებს აქვთ შემდეგი მნიშვნელობა:

1.1. სახელმწიფო შესყიდვის ხელშეკრულება (შემდგომში - „ხელშეკრულება“) - „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის და სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2011 წლის 7 აპრილის N9 ბრძანებით დამტკიცებული „გამარტივებული შესყიდვის, გამარტივებული ელექტრონული ტენდერისა და ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის“ საფუძველზე შემსყიდველ ორგანიზაციასა და მიმწოდებელს შორის დადებული, მხარეების მიერ ხელმოწერილი ხელშეკრულება, მასში მინიშნებული ყველა თანდართული დოკუმენტით;

1.2. შემსყიდველი ორგანიზაცია (შემდგომში „შემსყიდველი“) - ნიშნავს ორგანიზაციას (დაწესებულებას), რომელიც ახორციელებს შესყიდვას;

1.3. „მიმწოდებელი“ - ნიშნავს იურიდიულ ან ფიზიკურ პირს, რომელმაც შემსყიდველთან გააფორმა ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ;

1.4. ხელშეკრულების ღირებულება - ნიშნავს საერთო თანხას, რომელიც უნდა გადაიხადოს შემსყიდველმა, მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრული და ზედმიწევნით შესრულებისთვის.

მუხლი 2. ხელშეკრულების დადების საფუძველი

„გამარტივებული შესყიდვის“ საშუალებით სამუშაოს მიწოდების სახელმწიფო შესყიდვის წინამდებარე ხელშეკრულება გაფორმებულია „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის და საქართველოს მთავრობის 2013 წლის 22 აგვისტოს N1114 განკარგულების მოთხოვნების შესაბამისად, შემსყიდველისთვის „საქართველოს 2013 წლის სახელმწიფო ბიუჯეტის შესახებ“ საქართველოს კანონით გამოყოფილი ასიგნებების ფარგლებში.

მუხლი 3. ხელშეკრულების საგანი

3.1. საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან იძულებით გადაადგილებულ პირთა, განსახლებისა და ლტოლვილთა სამინისტროს მიერ, ქ. წყალტუბოში, ერისთავის ქ. N16-ში (დევნილთა კომპაქტურად (ორგანიზებულად) განსახლების ობიექტი) მდებარე შენობის სამშენებლო-სარემონტო სამუშაოების სახელმწიფო შესყიდვა, წინამდებარე ხელშეკრულებით და თანდართული საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად;

3.2. სახელმწიფო შესყიდვის ობიექტის დასრულების სამუშაოების თაობაზე შედგენილი და წინამდებარე ხელშეკრულებაზე თანდართული სატენდერო და საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია ძალაშია ამ ხელშეკრულებასთან ერთად და წარმოადგენს მის განუყოფელ ნაწილს;

3.3. CPV 45300000 – „სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოები“; CPV 45310000 – „ელექტროსამონტაჟო სამუშაოები“

3.4. შესყიდვის საშუალებად გამოყენებულია „გამარტივებული სახელმწიფო შესყიდვა“.

მუხლი 4. ხელშეკრულების ღირებულება (ფასი)

4.1. სახელმწიფო შესყიდვის წინამდებარე ხელშეკრულებით განსაზღვრული სამუშაოების მიწოდების საერთო სავარაუდო ღირებულება, ხელშეკრულებაზე თანდართული საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის თანახმად შეადგენს 16 829,0 - (თექვსმეტი ათას რვაასოცდაცხრა ლარი) ლარს, საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი შესაბამისი გადასახადების (მათ შორის დღგ), მოსაკრებლების და სხვა გადასახდელების გათვალისწინებით;

4.2. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მომსახურების საერთო ღირებულება არ აღემატება ტენდერში გამარჯვებული პრეტენდენტის (მიმწოდებელი) მიერ კონკურენციისა და სახელმწიფო შესყიდვების ერთიანი ელექტრონული სისტემის მეშვეობით დაფიქსირებულ საბოლოო ფასს;

4.3. წინამდებარე ხელშეკრულებაში დაფიქსირებული გასაწევი მომსახურების ფასი წარმოადგენს ხელშეკრულების ღირებულებით პარამეტრს და მისი გაზრდა ხელშეკრულების მოქმედების მთელი პერიოდის განმავლობაში დაუშვებელია;

4.4. ხელშეკრულების ღირებულება შესაძლებელია შემცირდეს შესაბამისი საექსპერტო დასკვნის საფუძველზე.

მუხლი 5. მხარეთა უფლება-მოვალეობანი

5.1. „მიმწოდებელი“ ვალდებულია:

5.1.1. განახორციელოს წინამდებარე ხელშეკრულების მე-3 მუხლით გათვალისწინებული სამუშაოების შესრულება. იგი პასუხისმგებელია შესრულებული სამუშაოს ხარისხზე და დროულობაზე, პასუხს აგებს და სრულად უნაზღაურებს „შემსყიდველს“ მისთვის მიყენებულ ზარალს;

5.1.2. შესრულებული სამუშაოს რეალობის და საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციასთან მისი შესაბამისობის დადგენის მიზნით (სამუშაოების დასრულების შემდეგ) ჩატარებინოს ექსპერტიზა სსიპ „ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო-ექსპერტიზის ეროვნულ ბიუროს“ და საკუთარი სახსრებით აუნაზღაუროს ბიუროს აღნიშნული მომსახურების ღირებულება;

5.1.3. შემსყიდველის მიერ გამოვლენილი დეფექტის, ნაკლის ან/და უხარისხოდ შესრულებული სამუშაოს თაობაზე მიღებული წერილობითი შეტყობინებიდან 10 (ათი) კალენდარულ დღემდე ვადაში საკუთარი სახსრებით აღმოფხვრას იგი და აუნაზღაუროს შემსყიდველს ხელახალ ინსპექტირებასა და შემსყიდველის მიერ განხორციელებული სამუშაოს თუ მომსახურებასთან დაკავშირებული ხარჯები;

5.1.4. წინამდებარე ხელშეკრულების ძალაში შესვლიდან არა უგვიანეს 1 (ერთი) კალენდარულ დღემდე ვადაში დაიწყოს წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოების შესრულება;

5.1.5. დროულად და კეთილსინდისიერად შეასრულოს წინამდებარე ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებები და დაიცვას შეთანხმების ყველა პირობა;

5.1.6. დაუყოვნებლივ აცნობოს „შემსყიდველს“ (წერილობით) სამუშაოების მიმდინარეობისას წარმოქმნილი პრობლემების შესახებ და მიიღოს საჭირო ზომები სამუშაოების მიმდინარეობისას წარმოქმნილი შეფერხებების აღმოსაფხვრელად;

5.1.7. დაუყოვნებლივ აცნობოს „შემსყიდველს“ სამუშაოების დამთავრების შესახებ და წარმოადგინოს წინამდებარე ხელშეკრულების პირობებით განსაზღვრული შესაბამისი დოკუმენტაცია, მათ შორის, მიმართვა (წერილის ასლი) გაზავნილი სსიპ „ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნულ ბიუროში“, შესრულებული სამუშაოს საინჟინრო-ტექნიკური ექსპერტიზის ჩატარების თაობაზე;

5.1.8. წინამდებარე ხელშეკრულებით განსაზღვრულ საგარანტიო ვადებში საკუთარი ხარჯებით შეასრულოს ობიექტის აღდგენითი სამუშაოები, თუ დადგინდება რომ დაზიანება გამოწვეულია მიმწოდებლის მიზეზით;

5.1.9. სამუშაოების დაწყებამდე წარუდგინოს და შეუთანხმოს შემსყიდველს ინფორმაცია სამუშაოების შესასრულებლად გამოყენებული ყველა ძირითადი მასალის, მოწყობილობის და აქსესუარის შესახებ (დასახელება, მოდელი/მარკა, მწარმოებელი და წარმოშობის ქვეყანა). ამასთან, სამუშაოების მიმდინარეობისას დაუშვებელია უკვე შემოთავაზებული მასალის, მოწყობილობის და აქსესუარის ჩანაცვლება სხვა უფრო დაბალი ხარისხის ანალოგიური საქონლით;

5.1.10. სამუშაოების დაწყებამდე შეუთანხმოს შემსყიდველს სამუშაოების შესრულების მიმდინარეობის გრაფიკი, მხარეებისთვის მისაღები ვადების მითითებით;

5.2. „მიმწოდებელი“ პასუხს აგებს მოქმედი კანონმდებლობით გათვალისიწინებული გადასახდების, მოსაკრებლების და სხვა გადასახდელების დროულ და უპირობო გადახდაზე;

5.3. მიმწოდებლის მიერ აღებული ვალდებულების შეუსრულებლობის შემთხვევაში შემსყიდველს უფლება აქვს დამოუკიდებლად მიიღოს გადაწყვეტილება მათ შესასრულებლად და მოთხოვოს მიმწოდებელს შესაბამისი

ხარჯების ანაზღაურება ან გამოქვითოს ეს თანხა ხელშეკრულების მიხედვით მიმწოდებლისთვის გადასახდელი თანხიდან;

5.4. „შემსყიდველი“ ვალდებულია მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი და შესრულებული ვალდებულებები აანაზღაუროს სრულად;

5.4. „შემსყიდველი“ არ აგებს პასუხს „მიმწოდებლის“ მიერ მესამე პირის მიმართ ნაკისრ ვალდებულებებზე და მესამე პირისთვის მიყენებულ ზიანზე ან/და ზარალზე.

მუხლი 6. სამუშაოს მიღება-ჩაბარების წესი და მიწოდების ადგილი

6.1. შესყიდვის ობიექტი ან მისი ნაწილი (ეტაპი) ჩაითვლება მიღებულად (მიწოდებულად) მხოლოდ შესაბამისი „მიღება-ჩაბარების“ აქტის გაფორმების და მოქმედი კანონმდებლობით გათვალისწინებული დოკუმენტაციის წარმოდგენის შემდეგ, თუ ხელშეკრულების პირობებით სხვა რამ არ არის გათვალისწინებული;

6.2. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარების და საბოლოო შემოწმების ადგილი, პირობები, ეტაპები და წესი ასახულია ხელშეკრულების პირობებში;

6.3. შემსყიდველი ვალდებულია წერილობითი სახით აცნობოს მიმწოდებელს საბოლოოდ ჩატარებული შემოწმების (მონიტორინგი) შედეგებით გამოვლენილი შეუსრულებელი ან/და უხარისხოდ შესრულებული სამუშაოს ან/და მისი ნაწილის (ეტაპის) შესახებ და მიუთითოს წუნდების მიზეზები;

6.4. შემსყიდველს შეუძლია უარი განაცხადოს შესყიდვის ობიექტის ან მისი ნაწილის (ეტაპის) მიღებაზე იმ შემთხვევაშიც, თუ შუალედური კონტროლის (მონიტორინგი) შედეგები იყო დადებითი;

6.5. „შემსყიდველის“ მხრიდან ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მოთხოვნების შესაბამისობას და სამუშაოს ნაწილის (ეტაპის) მიღება-ჩაბარების აქტზე ხელის მოწერას განახორციელებს სამინისტროს დევნილთა დეპარტამენტის ტექნიკური ზედამხედველობის სამმართველო;

6.6. სამუშაოს საბოლოო მიღება-ჩაბარება განხორციელდება მხოლოდ შესაბამისი საექსპერტო დასკვნის საფუძველზე, რომელსაც საკუთარი ხარჯებით ჩატარებინებს მიმწოდებელი სსიპ - „ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს“ და წარუდგენს მიმწოდებელს, რომლის საფუძველზე შედგენილი მიღება-ჩაბარების აქტზე (შემსყიდველის მხრიდან) ხელს მოაწერს - სამინისტროს დევნილთა დეპარტამენტის ტექნიკური ზედამხედველობის სამმართველო;

6.7. სამუშაოს ჩატარების და მისი მიწოდების ადგილია: ქ. წყალტუბო, ერისთავის ქ. N16-ში მდებარე შენობა;

მუხლი 7. ხელშეკრულების ინსპექტირების პირობები

7.1. „შემსყიდველი“ უფლებამოსილია შესყიდვის ობიექტის მიწოდების ნებისმიერ ეტაპზე განახორციელოს შესრულებული სამუშაოების ხარისხის და მოცულობების შესაბამისობის შემოწმება წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ მოთხოვნებთან;

7.2. შესრულებული სამუშაოების ინსპექტირების (მონიტორინგი) შედეგად გამოვლენილი ნებისმიერი ნაკლის ან/და დეფექტის შესახებ (მდარე ხარისხის სამშენებლო მასალები, მოწყობილობები, აქსესუარები და უხარისხოდ შესრულებული სამუშაო) „შემსყიდველი“ დაუყოვნებლივ აცნობებს (წერილობით) მიმწოდებელს ნაკლოვანებების მითითებით, ხოლო გამოვლენილი ნაკლის აღმოფხვრა და მასთან დაკავშირებული ხარჯების ანაზღაურება დაეკისრება „მიმწოდებელს“, საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობით დადგენილი წესით;

7.3. „შემსყიდველის“ მხრიდან ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მოთხოვნების შესაბამისობის ინსპექტირებას (მონიტორინგი) განახორციელებს სამინისტროს დევნილთა დეპარტამენტის ტექნიკური ზედამხედველობის სამმართველო.

მუხლი 8. სამუშაოს ხარისხი და გარანტია

8.1. „მიმწოდებელი“ იძლევა გარანტიას, რომ მის მიერ შესრულებული სამუშაო იქნება საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმების და საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისი, წინააღმდეგ შემთხვევაში იგი ვალდებულია, წინამდებარე ხელშეკრულების ამ მუხლის 8.2 პუნქტით განსაზღვრულ ვადებში საკუთარი სახსრებით თავად უზრუნველყოს გამოვლენილი ხარვეზების აღმოფხვრა;

8.2. წინამდებარე ხელშეკრულებით განსაზღვრულ და შემსიდველის მიერ მიღებულ (საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების თარიღი) სამუშაოზე ვრცელდება საგარანტიო ვადები, კერძოდ:

8.2.1. ელმომარაგების სისტემები - 5 წელი;

8.3. სამუშაოების შესრულების პროცესში გამოყენებული ყველა მასალის და მოწყობილობის ხარისხი უნდა შეესაბამებოდეს საერთაშორისო სტანდარტებს. შემსყიდველ ორგანიზაციას შეუძლია (საჭიროების შემთხვევაში) მოითხოვოს მშენებლობის პროცესში გამოყენებული მასალების და მოწყობილობების სერტიფიკატი;

8.4. სამუშაოების შესრულების პროცესში გამოყენებული მასალების და მოწყობილობების ტიპი და ვიზუალურ-ტექნიკური მახასიათებლები (ხარისხი, ფაქტურა, და სხვა) თანხმდება შემსყიდველთან;

8.5. იმ შემთხვევაში, თუ მიმწოდებლის მიერ მიწოდებული მასალა, მოწყობილობა ან შესრულებული სამუშაო არ შეესაბამება საქართველოში მოქმედ ნორმებს ან/და საერთაშორისო სტანდარტებს ან/და შემსყიდველი ორგანიზაციის მოთხოვნებს, მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი ხარჯებით ჩაანაცვლოს იგი სხვა შემსყიდველისთვის მისაღები მასალით, მოწყობილობით ან/და სხვაგვარად შეასრულოს სამუშაო;

8.6. მიმწოდებელი ვალდებულია წინამდებარე ხელშეკრულებით განსაზღვრული სამუშაოები შეასრულოს საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმების ან/და საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად.

მუხლი 9. ანგარიშსწორების ფორმა, გრაფიკი (ვადები) და ადგილი

9.1. შესყიდვის ობიექტის ფასი განისაზღვრება საქართველოს ეროვნულ ვალუტაში (ლარი),

9.2. ანგარიშსწორება ხორციელდება უნაღდო ანგარიშსწორებით - ლარებში, „საქართველოს 2013 წლის სახელმწიფო ბიუჯეტის შესახებ“ საქართველოს კანონით შემსყიდველისთვის გამოყოფილი ასიგნების ფარგლებში;

9.3. ანგარიშსწორება შესაძლოა განხორციელდეს ეტაპობრივად შესრულებული სამუშაოების მიხედვით შედგენილი შუალედური მიღება-ჩაბარების აქტის და სხვა შესაბამისი დოკუმენტაციის წარმოდგენის შემდეგ, 20 (ოცი) კალენდარული დღის ვადაში;

9.4. მიმწოდებლის მოთხოვნის შემთხვევაში შესაძლებელია განხორციელდეს წინასწარი ანგარიშსწორება, თუმცა, საავანსო თანხის ოდენობა არ შეიძლება აღემატებოდეს საერთო სახელშეკრულებო ღირებულების 20%-ს;

9.4.1. საავანსო ანგარიშსწორების შემთხვევაში "მიმწოდებელი" ვალდებულია შემსყიდველს წარმოუდგინოს წინასწარ მოთხოვნილი თანხის ოდენობის საბანკო გარანტია, რომლის მოქმედების ვადა მინიმუმ 30 დღით უნდა აღემატებოდეს ხელშეკრულების მოქმედების ვადას;

9.4.2. საავანსო საბანკო გარანტიით გათვალისწინებული თანხის გადახდა განხორციელდება საგარანტიო დოკუმენტაციის წარმოდგენიდან 20 (ოცი) კალენდარული დღის ვადაში;

9.4.3. საავანსო გადახდის შემდგომი ანგარიშსწორება განხორციელდება მხოლოდ ფაქტობრივად მიწოდებული სამუშაოების ღირებულების (რომელიც დადასტურებული იქნება ფორმა N2-ით, მიღება-ჩაბარების აქტით და მოქმედი კანონმდებლობით გათვალისწინებული შესაბამისი საგადახდო დოკუმენტაციით) მიხედვით, საიდანაც გადასახდელი თანხის 25% მიმართული იქნება გაცემული ავანსის დასაფარად, ხოლო დანარჩენი 75%-ით ანაზღაურდება შესყიდვის ობიექტის ფაქტობრივი ღირებულება, გაცემული საავანსო თანხის სრულად ამოწურვამდე;

9.5. გადახდები მიმწოდებელთან შესაძლებელია განხორციელდეს ეტაპობრივად, სამუშაოების მოწყოდების გრაფიკით დაგენილი ეტაპების დასრულების შემდეგ, ფაქტობრივი დანახარჯების მიხედვით, შესაბამისი მიღება-ჩაბარების აქტის, ფორმა N2-ის, საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული შესაბამისი საგადახდო დოკუმენტაციის და სამინისტროს დევნილთა დეპარტამენტის ტექნიკური ზედამხედველობის სამმართველოს დასკვნის წარდგენიდან 20 (ოცი) კალენდარული დღის ვადაში, ამასთან აღსანიშნავია, რომ ეტაპობრივად გადახდილი საერთო თანხის ოდენობა (საავანსო გადახდის ჩათვლით) არ უნდა აღემატებოდეს სახელშეკრულებო ღირებულების 80%-ს;

9.6. საბოლოო ანგარიშსწორება მოხდება ფაქტობრივი დანახარჯების მიხედვით, უნაღდო ანგარიშსწორებით (გადარიცხვით, მიმწოდებლის საბანკო ანგარიშზე), მხოლოდ შესაბამისი მიღება-ჩაბარების აქტის, ფორმა N2-ის, საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული შესაბამისი საგადახდო დოკუმენტაციის და სსიპ - „ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიურო“-ს მიერ გაცემული დასკვნის საფუძველზე, როცა საბოლოოდ დადგინდება შესრულებული სამუშაოების შესაბამისობა წინამდებარე სახელმწიფო შესყიდვის ხელშეკრულებით განსაზღვრულ მოთხოვნებთან;

9.7. მიმწოდებელი იღებს პასუხისმგებლობას, ხალშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოების სრულად დამთავრების შემდეგ, თავისი ხარჯებით ჩაატაროს შესრულებული სამუშაოების საინჟინრო-ტექნიკური და ფინანსური ექსპერტიზა სსიპ - „ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს“ მეშვეობით და წარუდგინოს „შემსყიდველს“ 30 კალენდარულ დღემდე ვადაში;

9.11. მიმწოდებელი ვალდებულია 10 (ათი) კალენდარულ დღემდე ვადაში დაუბრუნოს „შემსყიდველს“ სსიპ - „ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს“ დასკვნით გამოვლენილი ცდომილების (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) შედეგად ზედმეტად მიღებული თანხები;

9.12. ანგარიშსწორების ადგილია ქალაქი თბილისი.

მუხლი 10. ფასები

- 10.1. წინამდებარე ხელშეკრულების მე-4 მუხლში დაფიქსირებული შესასრულებელი სამუშაოს ფასი წარმოადგენს ხელშეკრულების ღირებულებით პარამეტრს და მისი გაზრდა დაუშვებელია;
- 10.2. წინამდებარე ხელშეკრულების პირობების, მათ შორის, ფასის შეცვლა დაუშვებელია, თუ ამ ცვლილებების შედეგად იზრდება ხელშეკრულების საერთო ღირებულება ან უარესდება ხელშეკრულების პირობები შემსყიდველი ორგანიზაციისათვის, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული შემთხვევებისა.

მუხლი 11. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა

- 11.1. ხელშეკრულების დამდებ არც ერთი მხარეს არა აქვს უფლება ცალმხრივად შეცვალოს ხელშეკრულების პირობები;
- 11.2. თუ რაიმე წინასწარ გაუთვალისწინებელი მიზეზების გამო წარმოიშობა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, ცვლილებების შეტანის ინიციატორი ვალდებულია წერილობით შეატყობინოს მეორე მხარეს შესაბამისი შესაბამისი ცვლილებების განხორციელების დასაბუთებული მოტივი. ამავე დროს, „შემსყიდველი“ არ არის ვალდებული წარუდგინოს „მიმწოდებელს“ რაიმე მტკიცებულება იმ გარემოებებთან დაკავშირებით, რის გამოც წარმოიშვა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა;
- 11.3. ხელშეკრულების პირობების ნებისმიერი ცვლილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულების დანართის (შეთანხმება) სახით, რომელიც ჩაითვლება ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილად.

მუხლი 12. უფლებების გადაცემა

- 12.1. მიმწოდებელს არა აქვს უფლება შემსყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მთლიანად ან ნაწილობრივ გადასცეს მესამე პირს ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული უფლება-მოვალეობანი.
- 12.2. წინამდებარე ხელშეკრულების ფარგლებში მიმწოდებელი ვალდებულია აცნობოს (წერილობით) შემსყიდველს ყველა სუბკონტრაქტორის შესახებ (ასეთის არსებობის შემთხვევაში);
- 12.3. მესამე მხარის მიერ მიმწოდებლის წინააღმდეგ სარჩელების წამოყენების და სასამართლო პროცედურების დაწყების შემთხვევაში, შემსყიდველს მათთან დაკავშირებით არ ეკისრება არარნაირი პასუხისმგებლობა.

მუხლი 13. ფორს-მაჟორი

წინამდებარე ხელშეკრულების პირობების მოქმედების შეჩერება ფორს-მაჟორული გარემოებების (საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად) დადგომის გამო არ იქნება განხილული როგორც ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა ან დარღვევა და არ გამოიწვევს საჯარიმო სანქციების გამოყენებას.

მუხლი 14. მხარეთა პასუხისმგებლობა ხელშეკრულების პირობების დარღვევისათვის

14.1. მხარეების მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვნად შესრულების შედეგად მიყენებული ზარალისათვის მხარეები ერთმანეთის წინაშე პასუხს აგებენ მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად;

14.2. თუ ხელშეკრულების რომელიმე მხარე დაარღვევს წინამდებარე ხელშეკრულებით დადგენილ ვალდებულებას, ხელშეკრულების მონაწილე მეორე მხარეს შეუძლია მოითხოვოს ხელშეკრულებიდან გასვლა;

14.3. ხელშეკრულებიდან გასვლისას მხარეს შეუძლია მოითხოვოს ზიანის ანაზღაურება, რომელიც მას მიადგა მეორე მხარის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შეუსრულებლობით;

14.4. ხელშეკრულებიდან გასვლა და ზიანის ანაზღაურება ხდება „საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის“ მოთხოვნების შესაბამისად;

14.5. შემსყიდველი უფლებამოსილია ხელშეკრულებით დადგენილი სამუშაოს მოწოდების ვადის გადაცილების შემთხვევაში დააკისროს მიმწოდებელს პირგასამტებლო ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე სამუშაოს საერთო სახარჯთაღრიცხვო ღირებულების 0,3 %-ის (ნოლ სამი პროცენტი) ოდენობით;

14.6. შემსყიდველი უფლებამოსილია, მიმწოდებლის მხრიდან წინამდებარე ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრულად შეუსრულებლობის შემთხვევაში (მიმწოდებალმა არ მიაწოდა შემსყიდველს სამუშაოს მიწოდების გრაფიკით დადგენილი შესასრულებელი სამუშაოს არცერთი ნაწილი) მიმწოდებელს დააკისროს ჯარიმა (საჯარიმო სანქციები) წინამდებარე სახელშეკრულებო ღირებულების 20 %-ის (ოცი პროცენტი) ოდენობით და ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულება, ხოლო ნაწილობრივ შეუსრულებლობისას - შეუსრულებელი სამუშაოს ღირებულების 100%-ის (ასი პროცენტი) ოდენობით და ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულება.

მუხლი 15. ხელშეკრულებიდან გასვლა

- 15.1. ხელშეკრულებიდან გასვლისას მხარეს შეუძლია მოითხოვოს ზიანის ანაზღაურება, რომელიც მას მიადგა მეორე მხარის მიერ ხელშეკრულებით წაკისრი ვალდებულების შეუსრულებლობით;
- 15.2. ხელშეკრულებიდან გასვლასთან და ზიანის ანაზღაურებასთან დაკავშირებით გამოიყენება ეს ხელშეკრულება და მოქმედი კანონმდებლობის მოთხოვნები;
- 15.3. წინამდებარე ხელშეკრულების შეწყვეტის ინიციატორი ვალდებულია შეატყობინოს მეორე მხარეს შესაბა-მისი ინფორმაცია წერილობითი ფორმით, წინამდებარე ხელშეკრულების შეწყვეტამდე არაუგვიანეს ერთი კვირისა;
- 15.4. მიმწოდებლის მხრიდან ხელშეკრულების პირობების დარღვევის შემთხვევაში, შემსყიდველს უფლება აქვს ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულება და მოთხოვოს მიმწოდებელს ზიანის ანაზღაურება.

მუხლი 16. დავების გადაწყვეტის წესი

ხელშეკრულების დამდები მხარეები თანხმდებიან მასზედ, რომ პირდაპირი არაოფიციალური მოლაპარაკებების მეშვეობით მოაგვარებენ მათ შორის წარმოქმნილ ნებისმიერ უთანხმოებას და დავას, ხოლო შეუთანხმებლობის შემთხვევაში მიმართავენ სასამართლოს, საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობის მოთხოვნების შესაბამისად.

მუხლი 17. სამუშაოს მიწოდების პერიოდი

სამუშაოს მიწოდების პერიოდად დადგენილია ვადა - წინამდებარე ხელშეკრულების ხელმოწერიდან 2013 წლის 30 სექტემბრის ჩათვლით.

მუხლი 18. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

წინამდებარე ხელშეკრულება ძალაშია მისი ხელმოწერიდან და მოქმედებს 2013 წლის 31 დეკემბრის ჩათვლით.

მუხლი 19. სხვა პირობები

- 19.1. წინამდებარე ხელშეკრულებით გაუთვალისწინებელი პირობები რეგულირდება საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად;
- 19.2. მესამე პირთან ურთიერთობაში მხარეები მოქმედებენ თავიანთი სახელით, ხარჯებითა და რისკით;
- 19.3. ხელშეკრულება შედგენილია ქართულ ენაზე 3 (სამი) თანაბარი იურიდიული ძალის მქონე ეგზემპლარად.

მუხლი 20. მხარეთა რეკვიზიტები

შემსყიდველი:

მიმწოდებელი:

საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან იძულებით გადაადგილებულ პირთა, განსახლებისა და ლტოლვილთა სამინისტრო საიდენტიფიკაციო კოდი: 200037646 მისამართი: ქ. თბილისი თამარაშვილის ქ. N15ა ტელეფონი: 2 31 15 80 სახელმწიფო ხაზინა ბ. კოდი 220101222 ა/ა 200122900 სახაზინო კოდი - 302009921 მინისტრის პირველი მოადგილე გოგი ფაცაცია	შპს „ნიუ კონსტრაქშენ“-ი საიდენტიფიკაციო კოდი: 243 917 302 მისამართი: ქ. თბილისი, ალ. ყაზბეგის N2 ტელეფონი: 5 77 544 014 მეილი: info@ncs.ge მომსახურე ბანკი: „საქართველოს ბანკი“ ბანკის კოდი: BAGAGE22 ანგარისწორების ანგარიში: GE31BG0000000134178800 საზოგადოების დირექტორი გიორგი მჭედლიშვილი
---	---

